



KANCELARIA NOTARIALNA
Marek Krull - Notariusz w Elblągu
ul. Związku Jaszczurczego 13 B
82-300 Elbląg
tel. 55-235-99-66, 514 147 679
e-mail: notariusz.krull@gmail.com

Repertorium A numer: 4591/2021

AKT NOTARIALNY

Dnia dwudziestego dziewiątego kwietnia dwa tysiące dwudziestego pierwszego roku (29-04-2021) przede mną – notariuszem: -----

Markiem Krull

prowadzącym Kancelarię Notarialną w Elblągu przy ulicy Związku Jaszczurczego 13B, w siedzibie kancelarii, stawiła się: -----

Pani **Aleksandra Regina Kobyłecka**, córka Ryszarda i Marii, PESEL 84092503883, legitymująca się dowodem osobistym numer AXS337570, ważnym do dnia 23.01.2024 roku, obywatelstwa polskiego, urodzona w Rzeczypospolitej Polskiej, -----
zamieszkała: 75-950 Koszalin, ul. Bryzy 2. -----

Tożsamość osoby biorącej udział w czynności notariusz ustalił na podstawie okazanego mu dowodu osobistego, którego serię i numer wypisał odpowiednio obok nazwiska, a stan cywilny i adres zamieszkania na podstawie oświadczenia, który również oświadczył, że posiada pełną zdolność do czynności prawnych. -----

Notariusz zwrócił uwagę na treść art. 50 ust 3 pkt 6 ustawy z dnia 6 sierpnia 2010 roku o dowodach osobistych (t.j., Dz.U. z 2020 r., poz. 332 ze zm.), w szczególności na to, że dowód osobisty podlega unieważnieniu między innymi po upływie 4 miesięcy od zmiany danych, które zamieszcza się w dowodzie osobistym, w przypadku nie złożenia przez posiadacza dowodu osobistego wniosku o jego wymianę, po czym Stawiający zapewnił, że wszystkie dane ujawnione w okazanym dowodzie osobistym – powołanym wyżej – są aktualne i nie uległy żadnym zmianom, a tym samym, że ten dowód osobisty jest ważny. -----
Stawiającemu została udzielona informacja stosownie do treści art. 6 ust. 1 pkt b, art. 7 ust. 3, art. 13-14 oraz art. 15-22 i art. 34 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U.UE. L 119 z 27.04.2016, s. 1), w szczególności, że administratorem danych osobowych jest notariusz Marek Krull prowadzący Kancelarię Notarialną w Elblągu przy ulicy Związku Jaszczurczego 13B, a podstawą prawną przetwarzania danych jest ustawa z dnia 14 lutego 1991 roku Prawo o notariacie (t.j., Dz.U. z 2020 r., poz. 1192 ze zm.) oraz inne ustawy związane z działalnością administratora, po czym wyraził On zgodę na przetwarzanie Jego danych osobowych. -----

PEŁNOMOCNICTWO

§ 1.

Pani **Aleksandra Regina Kobyłecka** oświadcza, że prowadzi jednoosobową działalność gospodarczą pod firmą: OLA-TECH Aleksandra Kobyłecka z siedzibą w Elblągu, NIP: 5782807511, REGON: 321405458, wpisanej do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej i udziela pozostającemu z Nią w stosunku stałego zlecenia Panu **Jackowi Janowi Lotkowskiemu**, synowi Jana i Krystyny, PESEL 79043003499, **pełnomocnictwa do:** -----

1. składania oświadczeń woli i wiedzy w Jej imieniu również w ramach działalności gospodarczej (reprezentacji) i dokonywania czynności we wszystkich instytucjach, które to pełnomocnictwo obejmuje umocowanie do czynności sądowych i poza sądowych jakie są związane z prowadzeniem przedsiębiorstwa (prokury), w szczególności przed prezydentami miast, burmistrzami miast, wójtami gmin, starostami powiatowymi, Ministrem Rozwoju, Szefem Krajowej Administracji Skarbowej, dyrektorem krajowej informacji skarbowej, dyrektorami izb administracji skarbowej, naczelnikami urzędów skarbowych i naczelnikami urzędów celno – skarbowych, dyrektorami zakładu ubezpieczeń społecznych, dyrektorami państwowej inspekcji pracy oraz państwowej inspekcji handlowej, dyrektorami Urzędów Pracy, dyrektorami

- Oddziałów Narodowego Funduszu Zdrowia oraz kierownikami jednostek organizacyjnych mu podległych, organami administracji rządowej i samorządowej i w przyległych do tych instytucji urzędach, w administracyjnych jednostkach pomocniczych, przed przedstawicielami i pracownikami Agend Rządowych, przed osobami prawnymi, do składania i podpisywania deklaracji podatkowych i oświadczeń pisemnych przed tymi urzędami, uzyskiwania w Jej imieniu z wyżej wymienionych instytucji i urzędów dokumentów, zaświadczeń i oświadczeń, -----
2. składania oświadczeń woli i wiedzy w Jej imieniu (reprezentacji) i dokonywania wszelkich czynności w Jej imieniu w procedurze przetargowej, w szczególności do składania ofert i wszelkich wymaganych przez Zamawiającego dokumentów, uczestniczenia w przetargach, podpisywania umów oraz odbioru decyzji, uzyskiwania wszelkich informacji i wszelkich danych od ogłaszających przetarg, -----
 3. występowania przed sądami okręgowymi i rejonowymi oraz administracyjnymi we wszystkich sprawach dotyczących Mocodawcy, w tym składania pisemnych i ustnych oświadczeń woli i wiedzy oraz odbioru w Jej imieniu dokumentów,-----
 4. zawierania wszelkich umów cywilnoprawnych w Jej imieniu i na Jej rzecz z osobami fizycznymi, osobami prawnymi i podmiotami nie posiadającymi osobowości prawnej w tym ich zmian oraz rozwiązywania tych umów,-----
 5. zawierania, zmiany, wypowiedania i rozwiązywania w imieniu Mocodawcy umów najmu, umów użyczenia, umów dzierżawy - z osobami i na warunkach według uznania Pełnomocnika,-----
 6. zawierania, zmiany, wypowiedania i rozwiązywania w imieniu Mocodawcy wszelkich umów o pracę zawartych przez Niego w ramach prowadzonej działalności gospodarczej,-----
 7. zawierania wszelkich umów cywilnoprawnych w Jej imieniu i na Jej rzecz oraz w ramach prowadzonego przedsięwzięcia gospodarczego z osobami fizycznymi, osobami prawnymi i podmiotami nie posiadającymi osobowości prawnej,-----
 8. reprezentacji przed kontrahentami, w tym do składania zamówień i odbioru towaru oraz jego sprzedaży, podejmowania wszelkich decyzji związanych z rozwojem i strategią prowadzonego przedsiębiorstwa,-----
 9. wystawiania dokumentów sprzedaży, pokwitowań, faktur oraz wszelkich innych dokumentów związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą,-----
 10. zawierania wszelkich umów cywilnoprawnych związanych z używaniem lub dzierżawą, najmem przedmiotów, również w ramach prowadzonej działalności gospodarczej w szczególności do zawierania umów leasingu, umów sprzedaży samochodów osobowych, maszyn, wszystkich tych czynności na zasadach i warunkach według uznania Pełnomocnika, podpisywania zobowiązań wekslowych oraz oświadczeń o poddaniu egzekucji na podstawie przepisu art. 777 ustawy z dnia 17 listopada 1964 roku Kodeks postępowania cywilnego,-----
 11. nabywania i zbywania pod dowolnym tytułem prawnym, zarówno odpłatnym jak i nieodpłatnym lokali mieszkalnych stanowiących odrębną od gruntu nieruchomości, spółdzielcze własnościowe prawa do lokali mieszkalnych, prawa użytkowania wieczystego gruntu wraz z posadowionymi na tym gruncie budynkami oraz prawa własności zabudowanych lub niezabudowanych działek gruntu za cenę i na warunkach według uznania Pełnomocnika, w tym również do reprezentowania Mocodawcy we wszelkich przetargach lub licytacjach, do zawierania umów warunkowych, przedwstępnych i przenoszących własność, z możliwością przekazywania zadatków, w tym do zniesienia współwłasności nieruchomości lub praw majątkowych, oraz do zmian, rozwiązywania tych umów,-----
 12. składania wniosków leasingowych i zawierania umów leasingowych w PKO Leasing, FCA Leasing, Mercedes Leasing oraz przed innymi instytucjami finansowymi, w tym do składania wniosków, oświadczeń i podpisywania umów,-----
 13. występowania przed przedstawicielami i pracownikami wszelkich banków i instytucji finansowych, w szczególności mBanku S.A oraz PKO Bank Polski S.A., w związku z zawarciem umowy o prowadzenie rachunku oszczędnościowo- rozliczeniowego oraz

zmian i rozwiązywania tej umowy wraz z prawem do wypłaty środków pieniężnych zgromadzonych na tym rachunku i dokonywania przelewów środków z tego rachunku, składania wniosków o uzyskanie kredytów i pożyczek z prawem do podpisywania umów kredytowych oraz pożyczkowych oraz dokonywania zabezpieczeń w tym wystawiania weksli i deklaracji wekslowych, wszystkich tych czynności na zasadach i warunkach według uznania pełnomocnika wraz z prawem do uzyskiwania z tych instytucji wszelkich informacji o prowadzonych rachunkach, -----

14. występowania przed przedstawicielami i pracownikami firm zajmujących się dostawami tzw. mediów (gazu, energii elektrycznej i wody, usług telekomunikacyjnych,), zawierania wszelkich umów cywilnoprawnych związanych z ich dostawami, zmian i rozwiązywania z wyżej wymienionymi dostawcami tych umów, a także operatorami sieci telefonii komórkowej, -----
15. składania oświadczeń woli i wiedzy zawierania (podpisywania) w imieniu Mocodawcy umów, składania wniosków i wszelkich oświadczeń woli, jakie okażą się niezbędne w wykonaniu niniejszego pełnomocnictwa, -----
16. odbioru dokumentów, korespondencji, przesyłek pocztowych, -----
17. składania oświadczeń o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych Mocodawcy na zasadach, warunkach według uznania Pełnomocnika. -----

Jednocześnie Pani **Aleksandra Regina Kobyłecka** oświadcza, że Pełnomocnik na podstawie niniejszego pełnomocnictwa uprawniony jest do zawarcia umowy, w której Pełnomocnik będzie drugą stroną umowy lub jedną ze stron, to jest do zawarcia przez Pełnomocnika umowy samego z sobą, a niniejsze pełnomocnictwo należy interpretować rozszerzająco. -----

§ 2.

Pouczyłem biorącą udział w czynności o treści art. 98, art. 101, art. 106 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (t.j., Dz. U z 2020 r., poz. 1740 ze zm.). -----

§ 3.

Wypisy tego aktu mogą być wydawane także Pełnomocnikowi. -----

§ 4.

Notariusz pobrał: -----
- **wynagrodzenie za dokonane czynności notarialne** – na podst. § 8 pkt 8 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 28 kwietnia 2004 roku w sprawie maksymalnych stawek taksy notarialnej (t.j., Dz.U. z 2020 r., poz. 1473) ----- **100,00zł**
- **podatek od towarów i usług (VAT)** - na podst. art. 5 i art.41 ust. 1 w zw. z art. 146aa ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t.j., Dz.U. z 2020 r., poz. 106 ze zm.) od kwoty taksy notarialnej według stawki 23% ----- **23,00zł**
- **za dokonane czynności notarialne** - na podstawie § 12 ust.1 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 28 czerwca 2004 roku w sprawie maksymalnych stawek taksy notarialnej (t.j., Dz.U. z 2020 r., poz. 1473), za 3 wypisy po 3 strony, odnotowane za kolejnymi numerami Rep. A, 5 zł za stronę ----- **45,00zł**
- **podatek od towarów i usług (VAT)** - na podstawie art. 5 i art.41 ust. 1 w zw. z art. 146aa ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t.j., Dz.U. z 2020 r., poz. 106 ze zm.), od kwoty taksy notarialnej wg stawki 23% ----- **10,35zł**

Razem: ----- **178,35zł**

(sto siedemdziesiąt osiem złotych trzydzieści pięć groszy)

Akt ten został odczytany, przyjęty i podpisany.

Repertorium A numer: 4594/2021

Na oryginale właściwe podpisy Stawających i Notariusza.

Wypis niniejszy wydano **Stronie**,
pobierając należną opłatę przy oryginale aktu.

Elbląg, dnia 29 kwietnia 2021 roku


Marek Krull
Notariusz

